



Avellino, \_\_\_\_\_



Prot. n.....

### INVITO A MANIFESTARE INTERESSE INDAGINE DI MERCATO PER LA LOCAZIONE DI IMMOBILI

L'AIR MOBILITA' S.r.l., Via Fasano Z.I. Pianodardine, 83100 Avellino è interessata alla locazione di immobili e/o impianti da adibire a depositi /uffici per lo svolgimento delle attività relative al servizio di Trasporto Pubblico Locale.

Pertanto si intende realizzare un'indagine esplorativa del mercato immobiliare e sollecitare la presentazione di manifestazioni di interesse a cedere in locazione alla scrivente AIR MOBILITA' S.r.l. immobili ubicati e aventi dimensioni similari a quelli indicati nel presente invito.

- a. Immobile con annessi uffici ubicato entro un raggio di 10 km dal territorio dal casello autostradale di Caserta Sud.  
L'immobile dovrà avere un piazzale scoperto di almeno 12.000 mq e un capannone di almeno 1.500 mq.  
Inoltre, dovrà disporre di idonee aree similari per destinazione e dimensioni a quelle indicate :

area	mq
Fabbricato Uffici e servizi personale Viaggiante	180
Corpo Uffici Direzionali e Amministrativi	500
Piazzali	12.000

- b. Immobile ubicato in prossimità del casello autostradale di Capua entro un raggio di 15 KM dallo stesso.  
L'immobile dovrà avere un piazzale scoperto di almeno 4.000 mq e un'area coperta di almeno 500 mq.
- c. Immobile ubicato nei Comuni di Casalnuovo, Pomigliano d'Arco, Marigliano, Nola (NA) di almeno mq 11.000 e un capannone di almeno 1.500 mq.

area	mq
Fabbricato Uffici e servizi personale Viaggiante	180
Corpo Uffici Direzionali e Amministrativi	500
Piazzali	11.000



ISO 9001:2015 CERTIFICATO N. 1124



PROGETTAZIONE ED EROGAZIONE  
T.P. EXTRAURBANO SU GOMMA

**AIR MOBILITA' S.r.l. con Socio Unico**

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di A.I.R. S.p.A.

Via Fasano Z.I. loc. Pianodardine - 83100 Avellino - www.airmobilitasrl.it

C. F. e P. I.: 02977850649 - Capitale Sociale i. v.: € 3.220.000,00 - Num. REA. CCIAA: AV-196712  
Tel.: 0825/2041 - Fax: 0825/204217 - e-mail: air@airmobilitasrl.it - P.E.C.: airmobilitasrl@pec.it

Possono presentare manifestazione di interesse persone fisiche o giuridiche (di seguito “soggetti interessati”) che:

- a) abbiano la disponibilità dell’immobile ovvero degli immobili presentati nella manifestazione di interesse a titolo di piena proprietà e ne abbiano, altresì, il possesso;
- b) siano in possesso dei requisiti morali per l’affidamento di contratti pubblici ai sensi dell’art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Non sono ammesse manifestazione di interesse per conto di soggetti terzi.

I soggetti interessati, in riscontro al presente invito, dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse a mezzo pec all’indirizzo [airmobilitasrl@pec.it](mailto:airmobilitasrl@pec.it), entro il 12/08/2021.

Una volta ricevute le manifestazioni di interesse, dopo la scadenza del relativo termine di presentazione, ove l’AIR MOBILITA’ S.r.l. ritenesse di proprio interesse più di un immobile (o porzioni di immobili) tra quelli proposti, si riserva di avviare interlocuzioni e/o trattative individuali con più di un Soggetto interessato.

Il presente invito non è vincolante per l’AIR MOBILITA’ S.r.l che si riserva espressamente la facoltà di interrompere in qualunque momento le trattative e/o le interlocuzioni individuali eventualmente avviate con uno o più soggetti interessati, così come si riserva di non procedere alla locazione di alcun immobile tra quelli eventualmente proposti, ancorchè rispondenti alle caratteristiche minime richieste.

Il presente invito costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire e non comporta per AIR MOBILITA’ S.r.l. alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di AIR MOBILITA’ S.r.l., a qualsiasi titolo.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell’AIR MOBILITA’ S.r.l. all’indirizzo [www.airmobilitasrl.it](http://www.airmobilitasrl.it).

Avellino, li 26 /07/2021

L’Amministratore Unico  
Dott. Anthony Acconcia